

الجمهورية اللبنانية
رئاسة مجلس الوزراء
مجلس الجنوب

لائحة أسعار عائدة لأشغال : ترميم ثانوية صور الرسمية / فرع مروحين
منطقة ام التوتة

قضاء: صور

أ - المادة الأولى:

يتضمن السعر لكل بند من بنود المادة الثانية نفقات تقديم المواد و نقلها و تفريغها و تقديم كافة المعدات و اليد العاملة و كل ما يلزم لتنفيذ الأشغال وفقاً للأصول الفنية و على أحسن وجه، و جميع التكاليف العامة و الخاصة و الهالك و ربح الملتزم.

ب - المادة الثانية: لائحة الأسعار

<p>1</p> <p>هدم و ازالة انقاض</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • تقديم و تنفيذ كل ما يلزم لهدم الجدران و الأسقف المبنية من حجر عادي أو من حجر من الخرسانة أو من خرسانة عادية أو مسلحة أو من غيره بواسطة التكسير أو الجرف أو أية وسيلة أخرى، على أن يتم العمل بكل تأن دون التأثير على متانة و سلامة المنشآت؛ مع التدعيم عند الإقتضاء. • نزع جميع التجهيزات و التمديدات الموجودة و تسليم الصالح منها للإدارة و تحويل مسار التمديدات وفقاً لرأي الإدارة، بما فيه إستعمال الأنقاض للردم. • فتح خراقات بالجدران، و نقل الأنقاض الزائدة إلى مكان مسموح به. <p>يدفع ثمن المتر المكعب فقط :</p>	
<p>2</p> <p>حفریات</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • حفریات ترابية أو صخرية أو في أماكن تحوي مياهاً أو ردميات مستعارة و بأي عمق كان و لأي عمل كان. • التدعيم. • التفجير. • تفريغ المياه بواسطة المضخات أو غيرها. • إستعمال ناتج الحفر الصالح للردم مع فله بطبقات متتابعة بعلو عشرين سم و غمره بالماء و رصه جيداً و حمله حتى إزالة الفراغات المحتملة. • نقل ناتج الحفر الزائد إلى مكان مسموح به. • إستعمال المتفجرات على أنواعها عند الضرورة القصوى و بموافقة المراجع المختصة. <p>يكون المتعهد مسؤولاً عن إصلاح جميع الأضرار و الأعطال الناتجة عن الحفر (و التفجير إذا حصل) في العقار و محيطه.</p> <p>تعتبر القياسات المطلوبة هي أساس الكيل و كل حفر زائد يكون على عاتق المتعهد.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المكعب لحفریات الأساسات الصخرية (منفصلة) فقط :</p>	
<p>3</p> <p>خرسانة عادية</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة من: • 250 كغ ترابية. • 0.4 م³ رمل خشن. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. • يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 10 - 40 مم بطريقة (Slump Test). • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابية أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة. • يشمل العمل مساواة الأرض تحت الأساسات و البلاط و غيره، بما فيه القوالب اللازمة عند الإقتضاء، سقي الخرسانة، التدعيم، تفريغ المياه بالمضخات خلال الصب. • يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 160 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب. 	

<ul style="list-style-type: none"> • يستعمل ماء نظيف خال من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها. - يدفع ثمن المتر المكعب فقط : ل.ل. 	
<p style="text-align: center;">خرسانة مسلحة</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة المسلحة من: • 350 كغ / م³ من الإسمنت. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. • 0.4 م³ رمل طبيعي خال من الشوائب. • يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 50 - 100 مم بطريقة (Slump Test). • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابطة أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة. • يشمل العمل صب أساسات الأعمدة و الجسور و الأسقف و الأدراج و العتبات و الكرانيش و غير ذلك، و تقديم و تركيب و فك القوالب و نقل الحديد و طيه و تركيبه و ربطه مع تقديم الشريط، و التدعيم عموماً، و خصوصاً الأساسات، و تقديم و وضع قدد خشبية خصوصية لإخفاء قساطل الكهرباء، و تقديم و مد روبة للأسقف المكشوفة مركبة من خمسمائة كغ ترابطة للمتر المكعب من الرمل و صقلها جيداً. • يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 250 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب. • يجب استعمال ماء خال من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها. • يجب استعمال الرجاجات و جبالات الخرسانة الميكانيكية. • يجب أن يكون خشب القالب بحالة جيدة أو غير مستعمل أكثر من مرتين، و أن لا ينزع قالب الأسقف و الجسور قبل مرور عشرين يوماً على الصب و قالب الأعمدة قبل مرور ثلاثة أيام. • يجب إجراء اختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة. - يدفع ثمن المتر المكعب من الخرسانة المسلحة فقط : ل.ل. 	4
<p style="text-align: center;">خرسانة خفيفة التسليح سماكة لا تقل عن 10 سم بما فيه حديد التسليح :</p> <ul style="list-style-type: none"> - تتكون الخرسانة من: • 300 كغ/ م³ عيار الإسمنت. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. • 0.4 م³ رمل خال من الشوائب. • يستعمل الباطون الذي لا تقل مقاومته عن 160 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب المدعم. • يجب استعمال ماء خال من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها، و لا تزيد نسبته • إلى الإسمنت عن 0.5 %. • يجب أن تضاف مواد لتحسين خواص الباطون لزيادة مقاومة الخرسانة، إضافات وفقاً لما ترتأيه الإدارة. • يجب تقديم و قص حديد مبروم بقطر لا يقل عن 10 مم، خمسة أسياخ في المتر المربع الواحد بالإتجاهين و تقطيع الخرسانة بالإتجاهين (1م×2م). • يجب تقديم و تركيب الشريط و الخشب و سقي الخرسانة. • يجب إجراء اختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة. • تحسب كمية الخرسانة سماكة 10 سم مهما كانت سماكة الخرسانة. • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ من الترابطة لزيادة مقاومة الخرسانة. - يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط : ل.ل. 	5
<p style="text-align: center;">حديد مبروم و حلزوني</p> <ul style="list-style-type: none"> • حديد باب أول و من جميع القياسات اللازمة للخرسانة المسلحة ذو قدرة على التغطط حدها 	6

	<p>الأدنى (40 - 42) كغ للمم² (Yield point).</p> <ul style="list-style-type: none"> • حديد مجدول أو مبروم نظيف خالٍ من الصدأ أو القشور أو الزيوت، و أن تكون قضبان حديد التسليح مستقيمة و من جميع القياسات اللازمة وفقاً للمواصفات العالمية. • يشمل العمل تركيب شريط تربيط حديدي لربط القضبان عند كل إلتقاء. - يدفع ثمن الكغ المنفذ فعلاً فقط : ل.ل.
7	<p>رصفة من (Basecourse)</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتضمن العمل تقديم و فلش و رصف الحجارة من الحجر الطبيعي من مقالع معتمدة و بالسماكات المبينة على الخرائط بما فيها حذلها بالآلات بإعتناء و ملء التجويفات بين الحصى و البودرة و تسويتها و تمهيدها و حذلها بالحادلات و دكها دكاً متيناً بإستعمال معدات الرج اللازمة بما فيه السقي بالمياه. - يدفع ثمن المتر المكعب فقط : ل.ل.
9/8	<p>بنيان جدران بحجر خرسانة</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتم البناء بالحجر الإسمنتي الفارغ قياس 400 مم × 200 مم باب أول المركب من 350 كغ ترابية لمتر الرمل المكعب ذات قوة تحمل 50 كغ/سم² على الأقل، خالٍ من أي تشقق أو تشويه و يكون نظيفاً. يتألف الطين من 350 كغ ترابية لمتر الرمل المكعب الذي يجب أن يغطي كامل السطح و جوانب الحجر الإسمنتي بسماكة لا تقل عن 12 مم؛ و عند فك الحجر أو المدماك من أجل تأمين أفقية أو شاقولية الحائط، يرمى الطين المستعمل و يستعمل طين جديد، على أن يسقى الحائط مرتين يومياً لمدة 3 أيام على الأقل بالمياه العذبة. و يتضمن العمل: • بناء المدماك الأول حسب الخرائط و المقاسات بشد الخيط حيث تكون الحلول متساوية، و يستخدم الشاقول للحصول على بناء عامودي و تشريك في الزوايا و حيث يلزم؛ و التأكد من عملية البناء، على أن لا يبني في ال 24 ساعة أكثر من (8 مداميك لحجر سماكة 20 سم) و (6 مداميك لحجر سماكة 15 سم) و (4 مداميك لحجر سماكة 12 سم و ما دون). • تنفيذ عرقة على طول الحوائط عندما يزيد إرتفاعها عن 3 م. • تقديم الحجارة و الطين و السقالة و سقي البنيان. -8 يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد حسم الفراغات من حجر سماكة (20 سم) فقط : ل.ل. -9 يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد حسم الفراغات من حجر سماكة (15 سم) فقط : ل.ل.
10	<p>حجارة هوردي فارغة</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتضمن العمل: • تقديم و تركيب حجارة هوردي باب أول بقياس (24 - 18 - 14) للأسقف. • نقل و توزيع صف الحجارة بشكل مستقيم أفقياً و عرضياً. يكون الحجر مركباً من 0.6 م³ رمل + 0.4 م³ بحص ناعم و 300 كغ ترابية للمتر المكعب الملحوظ. - يدفع ثمن حجر 14 سم فقط : ل.ل.
12/11	<p>ورقة اسمنتية</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: تنظيف السطوح من المواد العالقة و الأوساخ ثم رشها جيداً بالماء قبل البدء بالعمل و نجف الورقة القديمة حيث يلزم. • تسكير جميع الفجوات و الشقوق بمونة إسمنتية، لا سيما مكان وجود مواسير أو سماكات كبيرة قبل البدء؛ و يستعمل شبك معدني قياس 2×2 سم لتسكير الفجوات و الشقوق. • مد الطين حسب الأمامات المركب من 350 كغ ترابية و 70 ليتر ماء للمتر المكعب من الرمل و

<p>إضافة 6 كغ من الألياف الزجاجية للمتر المكعب.</p> <ul style="list-style-type: none"> • تنفيذ رشة مسمار (وجه أول) بواسطة ماكينة رش و من ثم تسقى بماء غزير، تترك لتتصلب لمدة لا تقل عن 48 ساعة قبل وضع الطبقة الثانية. • تنفيذ طبقة بطانة (وجه ثان) مصقولة بسماعة 10 مم مع تجريحها تحضيراً للطبقة الثالثة. • تنفيذ طبقة ظاهرة (وجه ثالث) و تصقل جيداً للحصول على النعومة المطلوبة بسماعة 5 مم. • وضع قدة ألمنيوم طول 3 م (عينة) للتأكد من إستواء المسطح. • تنظيف الأرضيات و المسطحات و الجوف بعد الإنتهاء من آثار الورقة. • نقل الأنقاض إلى مكان مسموح به، تعقيب الجدران و السقالة؛ و يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. • سقي الورقة مرتين يومياً لمدة سبعة أيام. <p>11- يدفع ثمن المتر المربع من الورقة الاسمنتية الداخلية على ثلاثة أوجه بعد حسم الفراغات فقط</p> <p>..... ل.ل. :</p> <p>12- يدفع ثمن المتر المربع من الورقة الاسمنتية على ثلاثة أوجه مع سقالة بعد حسم الفراغات فقط :</p> <p>..... ل.ل.</p>	
<p>14/13 طرش أميركاني ثلاثة أوجه بدون معجونة</p> <p>يجب على الشركة المصنعة للدهانات أن تكون حائزة على شهادة ISO 9001؛ بعد الموافقة على عينة، تختار الإدارة الألوان المعينة.</p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> - نزع البويا القديمة بالحرق و الحف حيث يلزم. - نزع أو تغطية أية معدات و إكسسوارات و قطع إنارة و غيرها قبل البدء بالأعمال، و إعادة تركيبها بعد الإنتهاء. - حف الأسطح الباطونية و إزالة الشوائب و التنظيف بعد الحف. - تنفيذ وجه أساس مانع للتسرب. - تنفيذ وجه معجونة Elteck و حفه بعد جفافه، و من ثم يصار إلى تفقيد كامل الأسطح لتصبح جاهزة لوجه المعجونة الثاني الناعم. - تنفيذ وجه أندركوت قابل للإلتصاق الأوجه النهائية. - تنفيذ ثلاثة أوجه من الطرش باللون المحدد من الإدارة. - يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. <p>13- يدفع ثمن المتر المربع الواحد من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه بدون معجونة بعد حسم الفراغات فقط :</p> <p>..... ل.ل.</p> <p>14- يدفع ثمن المتر المربع الواحد من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه مع معجونة بعد حسم الفراغات فقط :</p> <p>..... ل.ل.</p> <p>15- يدفع ثمن المتر المربع من دهان رول خارجي مع وجه منع نش و سقالة بعد حسم الفراغات فقط:</p> <p>..... ل.ل.</p> <p>16- يدفع ثمن المتر المربع رول تصويينة فقط :</p> <p>..... ل.ل.</p>	<p>14/13</p> <p>/15/</p> <p>16</p>

معالجة أو دهان الأسطح و الحوائط بمادة مانعة للنش PU

يتضمن العمل تنظيف السطح جيداً من الغبار و النتؤات للحصول على الميول المطلوبة و وضع مادة زفتية (Cote Mastik Black - الكوت ماستك بلاك) أو ما يعادلها جودةً بسماكة إثنين مم، تتجهز على ثلاثة أوجه؛ و مفصلة كما يلي:

أ- **الوجه الأول:** طلي السطح أو الحائط بمادة "الكوبرايمر" (co-primer)، و هي مادة زفتية مشربة بالزيوت التي تتسرب داخل مسامات الباطون في السطح و الحائط؛ و ذلك بمعدل غالون واحد لكل عشرة أمتار مربعة. ثم يترك السطح أو الحائط بعدها مدة ثلاثة أو أربعة أيام لتجف قبل وضع الوجه الثاني.

ب- **الوجه الثاني:** طلي كافة الشقوق بعد جفاف الوجه الأول بمادة "الكوت بلاستك سيمنت" أو ما يعادلها جودة، و التي من أهم صفاتها أنها لا تتأثر بالحرارة و البرد الشديد و لا تتكسر، بل تتفاعل مع الباطون وفق ظروف الطقس.

ج- **الوجه الثالث:** طلي السطح أو الحائط بعد الوجه الثاني بمادة "الكوت ماستك بلاك" أو ما يعادلها جودة، و المكونة من الزيت المكرر، تربط الخلايا بشكل لا يتجزأ و لا يتشقق، و ذلك بمعدل غالون واحد لكل ثلاثة أمتار مربعة. و كذلك يجب طلي متكآت الأسطح وفقاً لما جاء أعلاه بالنسبة للسطح، حيث تطلب الإدارة ذلك و تكال بالمتري المربع؛ على أن يكون الوجه الأول عامودياً و الوجه الثاني أفقياً أو العكس.

تسلم المواد مختومة قبل الإستعمال.

- يدفع ثمن المتر المربع الواحد من دهان الاسطح او الحوائط بمادة مانعة للنش PU مع

جلي الاسطح فقط:.....ل.ل.

معالجة الشقوق الداخلية و الخارجية لمنع النش بمعجونة خاصة

يتضمن العمل:

- معالجة الشقوق بمعجونة خاصة مقبولة من الإدارة.
- تنقيير الحلول و تنظيفها جيداً قبل المباشرة بالعمل.
- طلي جوانب الحلول بمادة مانعة للنش.
- كوي مادة المستيك ذاتها بواسطة مكايي حديدية مبسطة و محماة على النار.
- تنفيذ، تنظيف، حف يدوي بفراشي حديد أو بالصاروخ.
- دهان الحديد بمواد خاصة، و تعبئتها بمعجونة خاصة.

- يدفع ثمن المتر الطولي للشقوق الداخلية و الخارجية فقط :.....ل.ل.

تغطية حلول التمدد الأفقية و العامودية مع الألمنيوم :

يتضمن العمل:

- دهن الحلول بمواد من ال PU.
- ملء الفراغ حتى عمق 5 سم بمعجونة إيكاز أو قضبان PU أو ما يعادلها.
- تعبئة الفراغ بمادة مانعة للنش من نوع Hyperseal حتى عمق لا يقل عن 3 سم.
- تركيب غلاف للحلول (COUVRE JOINT) من الألمنيوم بعرض لا يقل عن 7 سم و بسماكة لا تقل عن 1 مم، و يثبت جيداً بالجدار أو بالعامود من جهة واحدة بواسطة أسافين من نوع الأمينت و براغي ألمنيوم، كل 30 سم برغي.
- إستعمال معجونة إيكاز أو ما يعادلها، بما فيه تنقيير الحلول و تنظيفها جيداً من الأجسام الصلبة أو أية شوائب قبل المباشرة بالعمل.
- طلي جوانب الحلول بمادة (PU) قبل تعبئتها بمادة المستيك الخصوصية، كونها لا تجف؛ بالإضافة إلى كوي مادة المستيك ذاتها بواسطة مكايي حديدية مبسطة و محماة على النار.
- يجب أن تكون المواد المستعملة في الفواصل من ماركة مقبولة من قبل الإدارة.

- يدفع ثمن المتر الطولي فقط :.....ل.ل.

بلاط سيراميك أو بورسلان عادي أو غريس أو نعلة وطني أو وارد أوروبي

يتضمن العمل:

<ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب بلاط سيراميك أو بورسلان باب أول وفقاً للعينة و القياس المقدمة من الإدارة، بالمواصفات و المعايير الدولية نخب أول. • نقع البلاط بالماء لمدة 24 ساعة قبل التنفيذ. • فرش طبقة رمل بسماكة 4 سم تحت البلاط. • سد اللزاقات (الفواصل) بالتراب الملونة (روبة خاصة مانعة للنش). • تقديم و تركيب نعلة على الداير و حيث يلزم، و تكيل بالمتر الطولي. • تنظيف و تلميع البلاط بعد التركيب. <p>يجب أن لا يزيد إمتصاص المياه عن 5 % بسماكة تتراوح بين 8 و 18 مم.</p> <p>البلاط بقياس تحدده الإدارة باب أول وفقاً للعينة و الخريطة المقدمتين من الإدارة؛ يركب بالطين المركب من 350 كغ تراب و 70 ليتر ماء.</p> <p>20- يدفع ثمن المتر المربع سيراميك أو بورسلان فقط :.....ل.ل.</p> <p>21- يدفع ثمن المتر المربع سيراميك أو بورسلان نوعية غريس فقط :</p> <p>ل.ل.</p> <p>22- يدفع ثمن المتر الطولي للنعلة سيراميك أو بورسلان فقط :.....ل.ل.</p>	
<p>23</p> <p>تلبس درج ببلاط رخام أبيض أو غرانيت</p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب و تلبس درج ببلاط رخام أبيض باب أول وفقاً للعينة لدى الإدارة، الدوسة سماكة 3 سم و المراية سماكة 2 سم، يتم تركيبها بالطين المركب من 350 كغ تراب و متر رمل و 70 ليتر ماء. • التربيع و التدبيل و الجلي قبل و بعد التركيب. • سد اللزاقات بالتراب البيضاء. • وضع طبقة رمل سماكة 4 سم تحت البلاط. • تقديم و تركيب نعلة رخام على جانبي الدرج، (تكون الدوسة قطعة واحدة و المراية قطعة واحدة). <p>- يدفع ثمن المتر الطولي من الدرج (مراية و دوسة و نعلات معا) فقط :</p> <p>.....ل.ل.</p>	
<p>24</p> <p>منجور أبواب داخلية من الخشب السويدي</p> <p>- يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب أبواب بسماكة 4.5 سم من الخشب السويدي من أحسن نوع (لوروا أو ما يعلوه) مصنع حسب الرسم المقدم من الإدارة و مؤلف من برواز (زين) بعرض 10 سم مركب بالفرز و اللسان و بتقاطيع داخلية من خشب الشوح الجيد بقياس 50.3×8 سم كل 25 سم عرضاً و بقياس 3.5×3.5 سم كل 5 سم طولاً، مغلف على الوجهين بخشب معاكس سماكة 5 مم، ينزل بفرز في برواز خشب زين قياس 3×4 سم، يشمل العمل الصندوق و الحواجب من خشب كليز كندي أحمر. • دهن الصندوق بمادة إسفلتية لمنع الرطوبة. • الخردوات المركبة بالبراغي و أسافين حديد للتثبيت. • المفصلات و الغال نخب أول ، الأولوية للصناعة المحلية. • مسكات صفائح للتنظافة (ألمنيوم) بقياس 12×30 سم. • دهان على 3 أوجه. <p>- يدفع ثمن المتر المربع من باب السويدي فقط :</p> <p>.....ل.ل.</p>	

<p>25</p>	<p>منجور حديد و زجاج لزوم الدرف و الشبابيك</p> <p>- يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب حديد بروفيل مصنوع حسب الرسم أو النموذج المقدمين من الإدارة، بما فيه الملبن الكريمونة من أحسن نوع، مركبة بالبراغي. • الدهن على 3 أوجه بما فيه الوجه الأول بالزيرقون. <p>يجب أن يكون الزجاج دويل مثبت برفاص بولاد و معجونة خصوصية للحديد الشناكل.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المربع فقط :ل.ل.</p>
<p>26</p>	<p>تقديم و تركيب حديد مشغول يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب حديد مشغول للشبابيك و الأبواب و الدرايزين من جميع القياسات و الأصناف اللازمة أو من صفائح حديد، و مفصلات مصنوعة حسب الرسم المقدم من الإدارة. • تركيب غال طبش للأبواب. • الدهان على 3 أوجه، منها الوجه الأول بالزيرقون. <p>- يدفع ثمن الكغ الواحد فقط :ل.ل.</p>
<p>27</p>	<p>زجاج مشرط 6 ملم</p> <p>- يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب زجاج دويل أو محجر سماكة 6 مم من أحسن نوع نقي و خالي التموج من الصناعة المحلية أو وارد أوروبي أو ما يعادله من حيث الجودة و النوعية عند اللزوم. • نزع الزجاج القديم، المعجونة و المسامير. <p>يدفع ثمن المتر المربع من الزجاج المشرط فقط :ل.ل.</p>
<p>28</p>	<p>زجاج شفاف 6 ملم</p> <p>- يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب زجاج دويل أو محجر سماكة 6 مم من أحسن نوع نقي و خالي التموج من الصناعة المحلية أو وارد أوروبي أو ما يعادله من حيث الجودة و النوعية عند اللزوم. • نزع الزجاج القديم، المعجونة و المسامير. <p>- يدفع ثمن المتر المربع من الزجاج الشفاف سماكة 6 ملم فقط :ل.ل.</p>
<p>29</p>	<p>خزائن للمختبر</p> <p>- يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب خزائن مصنوعة من خشب اللاتيه (أو كوميه) 16 مم، بإرتفاع لا يقل عن 60 سم، بما فيه قشاط من خشب الزين حول الدرفة عرض 2 سم سماكة 1.5 سم، مع صندوق من خشب الزين أيضاً بقياس 6×6 سم و حاجب عرض 4 سم. • أعمال الرش بالديكو. • كل ما يلزم من خردوات و مواد. <p>- يدفع ثمن المتر الطولي الواحد فقط :ل.ل.</p>
<p>30</p>	<p>إصلاح ابواب خشب</p> <p>- يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • إعادة و تركيب الخشب الناقص و المهترئ حيث يلزم. • إصلاح الأجزاء و القطع غير الصالحة، الغال و الكريمونة. • دهان على ثلاثة أوجه ، وفقاً للمواصفات المعتمدة من الإدارة. <p>- يدفع لإصلاح باب فقط :ل.ل.</p>

<p>اصلاح شباك المنيوم يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تركيب كل مهترىء من الالمنيوم او الحديد • اصلاح القطع غير الصالحة او تغييرها اذا لزم (القفل او المسكات و دواليب السكك) • للألمنيوم حسب اللون الموجود و للحديد دهنه باللون المطلوب وفقا للمواصفات المطلوبة من الادارة. - يدفع لإصلاح كل شباك فقط : ل.ل. 	<p>31</p>
<p>الواح علمية للكتابة</p> <ul style="list-style-type: none"> • لوح بقياس (122×349) سم + 2(120×122) سم على وجهين. • لوحة إعلانات بقياس (123×244) سم + (182×122) سم على وجهين. • ينفذ اللوح حسب تعليمات الإدارة. - يدفع للمتر الطولي الواحد فقط : ل.ل. 	<p>32</p>
<p>منجور ألمنيوم و زجاج - يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ألمنيوم و زجاج، على أن يكون الألمنيوم باللون المحدد من الإدارة و أن لا تقل سماكته بالبروفيل عن 1.6 مم. • صندوق ألمنيوم نوع أوروبي وفقاً لقياس الفتحة. • درفة ألمنيوم منسجمة مع الصندوق (ثابتة - محورية - سحب). • زجاج سماكة 6 مم أوروبي خالٍ من البقع و التموجات و العيوب. • جوان مطاطي أوروبي مانع لتسرب الماء و الهواء بين البروفيل و الزجاج و إلى الداخل. • كل الإكسسوارات من براغي و مفصلات و دواليب و غالات و مسكات و فراشي صنع أوروبي أو ما يعادله. - يدفع للمتر المربع الواحد للشبابيك و الأبواب نوعية عادية فقط: ل.ل. 	<p>33</p>
<p>كرسي بيت خلاء إفرنجي بورسلان يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> • كرسي كاملة. • صندوق بورسلان و غطاء من نفس ماركة الكرسي و عدة للصندوق من النحاس كاملة. • حاملة ورق بورسلان بنفس اللون. • وصل الكرسي بقساطل المياه و الصرف الصحي و جميع القطع لجعلها صالحة للإستعمال. - يدفع ثمن الكرسي الكاملة فقط : ل.ل. 	<p>34</p>
<p>مغسلة بورسلان كاملة مع عامود خلاط و رف و مرآة يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> • مغسلة قياس 55 سم، بما فيه سيفون و صباب كروم 0.5" و سدة و مصفاية. • مهرب حديد مزيبق 2 إنش مخفي، فلكسييلات كروم عدد 2. • ميلانجير غروهي ستاندرد أو ما يعادله. • كونسول، مرآة سان غوبان (60×40) مع رف. • يتم وصل المغسلة بقساطل المياه و الصرف الصحي. - يدفع ثمن المغسلة الكاملة: ل.ل. 	<p>35</p>

37/36	<p>حنفية نحاس</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب حنفية أو سكر ماركة ممتازة و تعطى الصناعات المحلية الأولوية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ...</p> <ul style="list-style-type: none"> • يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصق الأدوات الصغيرة. • الحنفية النحاسية : <p>36 - يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 1/2": ل.ل.</p> <p>37 - يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 1": ل.ل.</p>
38	<p>شطافة 1/2 انش</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب شطافة من ماركة ممتازة و تعطى الصناعات المحلية الأولوية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ...</p> <ul style="list-style-type: none"> • يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصق الأدوات الصغيرة. <p>يدفع ثمن سكر الشطافة الواحدة قياس 0.5": ل.ل.</p>
40/39	<p>قسطل PPR لزوم تمديدات صحية</p> <p>مصنعة من مادة البولي بروبيلين</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب قسطل باب أول باعتماد الماركات الممتازة و الأولوية للصناعة المحلية بما فيه التايات و الأكواع و الجوانات مقطوعة الوصل. • نقر الحيطان و الأسقف لوضع و خفي القسطل. <p>39- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل قطر نصف إنش: ل.ل.</p> <p>40- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل إنش: ل.ل.</p>
41	<p>قازان كهربائي كامل</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب قازان سعة (100) ليتر بما فيه سكر من نحاس و رصاص لوصل القازان، التايات و الأكواع و قطع الوصل و كافة تمديداته لتشغيله و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات و يد عاملة.</p> <ul style="list-style-type: none"> - يدفع ثمن القازان الكهربائي: ل.ل.
42	<p>مزاريب PVC ساقطة 3"</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب مزاريب بقطر 4" بما فيه نقر الحيطان و خفي القساطل في حال كانت المزاريب مخفية أو مثبتة بشناكل و براغي بمعدل شنكل لكل متر و نصف.</p> <ul style="list-style-type: none"> - يدفع ثمن المتر الطولي 3": ل.ل.
43	<p>مشرب من الرخام</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب :</p> <ul style="list-style-type: none"> • مشرب رخام قياس 30×60 مجلي على الوجهين مبني على قواطع من الرخام سماكة 3 سم. • مهارب من قساطل PVC مخفي (2") إنشين مجهزة (بالصبايات، السيفونات و الحنفيات) كروم قطر (1/2) نصف إنش عدد 3 في المتر الطولي. <ul style="list-style-type: none"> - يدفع ثمن المتر الطولي للمشرب الرخام فقط: ل.ل.
44	<p>خزانات ماء حجم 2م3</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ يشمل العمل تقديم و تركيب: • خزانات ماء من الحديد المزيق أو بولي إيتلين (ثلاث طبقات)، سعة (2) م³ بالمكان المحدد على الخريطة بما فيه أغطيتها و تثبيتها و وصلها ببعضها و تجهيزها بفواشة قطر واحد إنش. • القساطل اللازمة للفائض و التهوية. • وصلات التوزيع، كل ذلك وفقاً للمخططات. • كل ما يلزم لجعلها صالحة للاستعمال تماماً؛ بما فيه السقالة الحديدية العائدة لتركيب الخزان

	<p>بالتفاصيل المبينة على الخرائط و دهنها بالبوليا الزيتية 3 أوجه على أن يكون الوجه الأول بالزيرقون.</p> <p>- يدفع ثمن الخزان الواحد كاملاً: ل.ل.</p>
45	<p>تقديم جورة صحية من الخرسانة المسلحة</p> <p>تنفذ الجورة الصحية طبقاً للقياسات المبينة في الخرائط.</p> <p>يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • الحفريات و الردميات اللازمة و إنجاز الجدران الخارجية و السقف بالخرسانة المسلحة. • القواطع الداخلية من الخرسانة العادية و القساطل مهما كان نوعها، وفقاً للمخططات المرفقة. • أغشية مداخل الجور من الخرسانة المسلحة، بما فيها حديد التسليح. • البلوكاج اللازم و الباطون العادي لأرض الجورة كما هو مبين في خرائط التنفيذ، و كل ما يلزم. <p>يدفع ثمن الجورة الصحية: ل.ل.</p>
46	<p>ريكار من الباطون</p> <p>○ يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • الحفر و الردم. • بناء الريكار بالمقياس المطلوب من الباطون المركب من 350/ كغ ترابة و 0.4 % رمل و 0.8 % بحص بسماكة 20/ سم. • التوريق الداخلي. • تقديم و تركيب غطاء من الحديد المسكوب. • بناء القعر فنياً لتسهيل مرور المواد. <p>- يدفع ثمن الريكار قياس داخلي 40×40 سم: ل.ل.</p>
48/47	<p>قساقل من الفينيل</p> <p>○ يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> • قساقل من البولي فينيل PVC، و ذلك لزوم تصريف المواد في الأماكن المبينة على الخرائط مع تأمين السرود اللازم، بما فيه التثبيت. • كل ما يلزم من تايات و أكواع و وصلات، بما فيه الوصل بالمجلى من جهة و بالريكار من جهة ثانية. <p>47- يدفع ثمن المتر الطولي من القساقل راكبة قطر (2) إنش: ل.ل.</p> <p>48- يدفع ثمن المتر الطولي من القساقل راكبة قطر (4) إنش: ل.ل.</p>
49	<p>نقطة كهربائية كاملة :</p> <p>مؤلفة من الشريط المعزول (كابلات لبنان) بمقطع وفقاً للخرائط.</p> <p>- (4) مم للبريز.</p> <p>- الشريط مخفي في تيب (16) مم ضمن الجدران و الأسقف.</p> <p>- علب التوزيع و التفريغ بقطر (5.5) سم على الأقل.</p> <p>- مفتاح مخفي باب أول موافق عليه من الإدارة، لمبة 60 شمعة.</p> <p>- يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دويل نقطة و نصف) و (اللمبة دويل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة).</p> <p>- يدفع ثمن النقطة الكاملة: ل.ل.</p>

50	<p>لمبة توفير مع راكور 40/ وات</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ يشمل العمل تقديم و تركيب: ● تقديم لمبة LED قوة 40 وات توفيرية باستهلاك الكهرباء باللون المطلوب (أبيض أو أصفر) ● علب التوزيع و التفريغ بقطر 5.5 سم على الأقل. ● مفتاح أوروبي مخفي باب أول. ● يشمل السعر التمديدات ظاهرة أو مخفية و اللمبة و الدوي و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات. <p>يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دول نقطة و نصف) و (اللمبة دول دركسيون نقطتين) و (بريز التلفون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة).</p> <p>- يدفع ثمن اللمبة كاملة 40 / وات فقط..... ل.ل.</p>
51	<p>جهاز إنارة مع لمبة 100 وات.</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل تقديم و تركيب: - جهاز إنارة (بروجكتور) من الزجاج الأبيض ملمع من الداخل و غير ملمع من الخارج، على أن يكون الشكل مربع بقياس 30×30 سم تقريباً بزوايا حادة. - علب التوزيع و التفريغ بقطر 5.5 سم على الأقل. - مفتاح أوروبي مخفي باب أول. - لمبة توفير مع راكور. - يدفع ثمن الجهاز الكامل لجهاز إنارة مع لمبة 100 / وات <p>..... ل.ل.</p>
53/52	<p>بريز كهربائي أو مفتاح</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل تقديم و تركيب بريز حسب المواصفات الفنية ماركة وارد (Le grand Vinex) أو ما يعادلها، 2 فاز أو 3 فاز. - و يشمل سعر البريز أو المفتاح: الشريط و القساطل من علبة التفريغ إلى البريز و حصة هذا البريز من الكابل المغذي ابتداءً من لوحة التوزيع إلى علبة التفريغ و البريز نفسها. <p>52- يدفع ثمن البريز الواحد الكامل او المفتاح قوى 3 Ph :..... ل.ل.</p> <p>53- يدفع ثمن البريز الواحد الكامل او المفتاح قوى 1 Ph :..... ل.ل.</p>
54	<p>أجراس كهربائية للتلاميذ</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● أجراس كهربائية للتلاميذ. ● مفتاح كباس في غرفة الناظر. ● 5 أجراس بقطر 20 سم على الأقل. ● جميع التمديدات اللازمة من قساطل و أشرطة و علب و محول إذا لزم الأمر. <p>يدفع ثمن المجموعة الكاملة:..... ل.ل.</p>
55	<p>تابلو لشبكة الكهرباء</p> <p>يتم تقديم و تركيب التابلو</p> <ul style="list-style-type: none"> ● تقديم و تركيب تابلو يحدده المهندس المشرف. ● تثبيت التابلو ببراعي ذات غطاء كروم. ● وصل التابلو بشبكة الكهرباء وفقاً للمطلوب و الأصول. ● وضع براويز من النحاس المنكل على دائر التابلو و خلفه لخفي الشرائط. <p>- يدفع ثمن التابلو الفرعي فقط : ل.ل.</p>
56	<p>تقديم و تركيب سقيفة من الواح الاندولين</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل تقديم و تركيب:

<ul style="list-style-type: none"> • سقف جديد أو بدل القديم. • الأعمدة اللازمة من قساطل حديد مزيق. • الجسورة مقياس 2.5 إنش على أن تكون المسافة بين العמודين 2.5 م. • و يتم تلحيم الحديد مبسط قياس 40×16 في قاعدة العמוד و يثبت بالخرسانة العادية 5 ركائز مقياس 50×50×50 سم على أن يتم تركيب الجسورة و الأعمدة بواسطة الأكواع اللازمة بما فيه الاواح ، و يتم تركيبه بواسطة شناكل خاصة مع رندالات كوتشوك لمنع تسرب المياه. - يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد التركيب: 	
<p>تقديم و تركيب برادي رول اب</p> <p>تقديم و تركيب برادي رول اب عازلة باللون المطلوب من النوعية الممتازة، الأولوية للصناعات المحلية و الأوروبية او ما يعادلها من حيث الجودة و النوعية اذا تعذر.</p> <p>يشمل التركيب كل ما يلزم من مواد و اكسسوارات (شناكل، سكك، ... الخ) و مقتضيات و يد عاملة.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المربع لبرادي الرول اب فقط:ل.ل.</p>	57

ملاحظة: حيث ترد عبارة "أو ما يعادله" ضمن لائحة الأسعار، يجب تقديم كامل المستندات و الكاتالوجات التي تؤكد هذه المعادلة، إضافة إلى نماذج (إذا تطلب الأمر)، يتم عرضها على مهندس الإشراف لأخذ الموافقة قبل البدء بتنفيذ المعادلة.

دقيقه	نظمه
رئيس دائرة الدروس
.....

صدق	رفعه
رئيس مجلس الإدارة	رئيس المصلحة الفنية بالتكليف

هاشم حيدر
-----------	-------